



МОНГОЛ УЛСЫН ЗАСГИЙН ГАЗРЫН ХЭРЭГЖҮҮЛЭГЧ АГЕНТЛАГ

**ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ,
ГЕОДЕЗИ, ЗУРАГ ЗҮЙН ГАЗАР**

15170 Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг

Барилгачдын талбай 3 Утас: 26 07 03

Факс: (976-11) 32 26 93 И-мэйл: info@gazar.gov.mn

2023.06.05 № 1/1193

танай _____ -ны № _____ -т

Санал авах тухай

Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны 182 дугаар тогтоолын 1, 2 дугаар хавсралтыг шинэчлэх ажлын хүрээнд "Газрын үнэлгээний тойрог, Газрын үнэлгээний тойргийн 1 га газрын суурь үнэлгээ"-г шинэчлэн боловсруулаад байна.

Суурь үнэлгээг тогтоохдоо Засгийн газрын 2018 оны 181 дүгээр тогтоолоор баталсан аргачлалын дагуу боловсруулсан болно.

Иймд Захиргааны ерөнхий хуулийн 62.2 дахь хэсэгт заасны дагуу холбогдох саналаа 2023 оны 06 дугаар сарын 19-ний өдрийн дотор ирүүлнэ үү.

Хавсралтаар Газрын үнэлгээний тойрог, Газрын үнэлгээний тойргийн 1 га газрын суурь үнэлгээг хүргүүлэв.

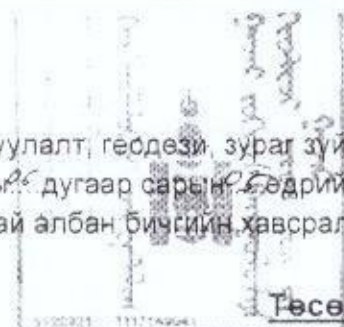
Хавсралт 16 хуудастай.

ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



Ж.БАТСАЙХАН

Газар зохион байгуулалт, геодези, зураг зүйн
 газрын 2023 оны ... дугаар сарын ... Сөдрийн
 ... дугаартай албан бичгийн хавсралт



Төсөл
 Засгийн газрын 2023 оны ... дугаар
 тогтоолын 1 дүгээр хавсралт

ГАЗРЫН ҮНЭЛГЭЭНИЙ ТОЙРОГ /БҮС/

Тойргийн дуг зар	Тойргийн нэр	Тойрогт нутаг дэвсгэр нь бүхэлдээ буюу зарим хэсэг нь хамаарч байгаа аймаг, сумын нэр	
		Аймаг, нийслэл	Сум, дүүрэг
Х-1	Хөвсгөлийн баруун хэсгийн тайгат өндөр уул, хотгорын тойрог	Завхан	Баянтэс
			Тэс
			Асгат
		Хөвсгөл	Алаг-Эрдэнэ
			Баянзүрх
			Улаан-Уул
			Рэнчинлхүмбэ
			Цагааннуур
			Ханх
			Цагаан-Уул
			Арбулаг
			Цэцэрлэг
			Х-2
Хутаг-Өндөр			
Тэшиг			
Бугат			
Хөвсгөл	Ханх		
	Тосонцэнгэл		
	Алаг-Эрдэнэ		
	Тариалан		
	Түнэл		
	Их-Уул		
	Цагаан-Үүр		
	Чандмань-Өндөр		
	Эрдэнэбулган		
Сэлэнгэ	Түшиг		
	Цагааннуур		
Х-3	Ханхөхийн нурууны ойт хээрийн тойрог	Завхан	Асгат
			Баянхайрхан
			Нөмрөг
			Сонгино
			Түдэвтэй
			Тэс
Цэцэн-Уул			

			Баянтэс
			Идэр
			Алдархаан
			Эрдэнэхайрхан
			Яруу
			Тэлмэн
		Хөвсгөл	Цэцэрлэг
		Увс	Зүүнхангай
			Тариалан
			Наранбулаг
			Баруунтуруун
			Өндөрхангай
			Цагаанхайрхан
			Малчин
Хяргас			
Х-4	Булнай-Тарвагатайн нурууны ой, тайгын тойрог	Архангай	Жаргалант
			Цэцэрлэг
			Эрдэнэмандал
			Өндөр-Улаан
			Цахир
		Тариат	
		Завхан	Тосонцэнгэл
			Нөмрөг
			Тэлмэн
			Идэр
Их-Уул			
Хөвсгөл			Арбулаг
			Бүрэнтогтох
			Алаг-Эрдэнэ
			Галт
			Цэцэрлэг
			Түнэл
			Жаргалант
			Төмөрбулаг
			Мөрөн
			Тосонцэнгэл
Рашаант			
Цагаан-Уул			
Шинэ-Идэр			
Х-5	Хангайн тэгш өндөрлөгийн тойрог	Архангай	Батцэнгэл
			Булган
			Эрдэнэбулган
			Ихтамир
			Өндөр-Улаан
			Өлзийт
Хангай			

			Хайрхан
			Хотонт
			Тариат
			Төвшрүүлэх
			Чулуут
			Цэнхэр
			Цахир
			Эрдэнэмандал
		Баянхонгор	Баянбулаг
			Баян-Овоо
			Бууцагаан
			Бөмбөгөр
			Богд
			Галуут
			Гурванбулаг
			Жаргалант
			Жинст
			Заг
			Хүрээмарал
			Өлзийт
			Эрдэнэцогт
			Баянхонгор
		Говь-Алтай	Тайшир
		Завхан	Алдархаан
			Отгон
			Идэр
			Улиастай
			Цагаанхайрхан
			Цагаанчулуут
			Тосонцэнгэл
			Шилүүстэй
		Яруу	
		Өвөрхангай	Арвайхээр
			Бат-Өлзий
			Баруунбаян-Улаан
			Гучин-Ус
			Зүүнбаян-Улаан
			Есөнзүйл
			Нарийнтээл
			Өлзийт
			Уянга
			Тарагт
			Хайрхандулаан
			Хархорин
			Хужирт
X-3			Цэцэрлэг

ГАЗРЫН ҮНЭЛГЭЭНИЙ ТОЙРГИЙН 1 ГА ГАЗРЫН СУУРЬ ҮНЭЛГЭЭ

Тойргийн дугаар	Тойргийн нэр	Ашиглалтын зориулалт		
		Бэлчээр (мян.төг)	Тариалан (мян.төг)	Хадлан (мян.төг)
X-1	Хөвсгөлийн баруун хэсгийн тайгат өндөр уул, хотгорын тойрог	687.6	3,565.0	2,246.8
X-2	Хөвсгөлийн зүүн хэсгийн тайгат дундаж уулсын тойрог	758.3	4,042.5	2,547.7
X-3	Ханхөхийн нурууны ойт хээрийн тойрог	485.4	2,556.4	1,610.2
X-4	Булнай-Тарвагатайн нурууны ой, тайгын тойрог	546.0	2,910.6	1,837.0
X-5	Хангайн тэгш өндөрлөгийн тойрог	939.5	2,140.6	1,353.2
X-6	Орхон-Туулын савын бэсрэг уулсын ойт хээрийн тойрог	1,000.0	5,467.0	3,447.3
X-7	Сэлэнгэ-Орхоны хөндийн хээрийн тойрог	1,100.0	4,400.0	3,749.7
X-8	Хэнтийн төв хэсгийн тайгын тойрог	626.9	3,326.4	2,101.6
X-9	Хэнтийн зах хаяа уулсын ойт хээрийн тойрог	970.7	5,174.4	3,265.9
X-10	Улз голын савын ойт хээрийн тойрог	899.9	4,812.5	3,039.0
X-11	Хархираа-Түргэний өндөр уулс, хотгорын тойрог	343.8	1,848.0	1,164.2
X-12	Алтай Таван Богдын өндөр уулын тойрог	202.2	1,070.3	672.8
X-13	Мөнххайрханы өндөр уулын тойрог	404.5	2,140.6	1,345.6
X-14	Хар азарга-Гичгэний нурууны өндөр уулын тойрог	283.0	1,486.0	937.4
X-15	Дэгээ-Нөмрөг голын савын дундаж уулсын тойрог	829.0	4,396.7	4,934.5
Г-1	Увс нуурын хотгорын тойрог	408.8	2,484.7	1,300.4
Г-2	Хяргас нуурын хотгорын тойрог	369.9	2,356.2	1,235.2
Г-3	Алтайн нурууны салбар уулс, хотгорын тойрог	301.7	1,842.0	963.9
Г-4	Нууруудын хөндийн тойрог	272.5	1,642.2	856.8
Г-5	Их Бага Богдын уулсын тойрог	253.0	1,542.2	806.8
Г-6	Гурвансайхан уулсын тойрог	214.0	1,285.2	671.2
Г-7	Баруун хуурайн хотгорын тойрог	194.7	1,170.9	614.0
Г-8	Алтайн өвөр говийн тойрог	175.2	1,042.4	542.6
Г-9	Дорнод говийн хойд хэсгийн тойрог	214.0	1,285.2	671.2
Г-10	Дорнод говийн өмнөд хэсгийн тойрог	175.2	1,042.4	542.6
Т-1	Дундад халхын тэгш өндөрлөгийн тойрог	476.3	3,557.4	2,205.0
Т-2	Хэрлэн голын хойд Хөх нуур орчмын тойрог	644.9	4,351.2	5,069.4
Т-3	Хэрлэн голын өмнөд Баруун уртын нам уулсын тойрог	694.6	5,203.8	5,319.3
Т-4	Мэнэнгийн тэгш талын тойрог	754.0	5,652.0	5,598.6
Т-5	Дарьгангын тэгш өндөрлөгийн тойрог	585.4	4,351.2	2,690.0
Т-6	Эрдэнэцагааны нам уулсын тойрог	525.8	3,954.3	2,440.2

"Бэлчээр" гэдэгт бүх төрлийн бэлчээр

"Тариалан" гэдэгт Газрын тухай хуулийн 29.3-т заасан газар, 29.2, 29.3 -т заасан хэмжээнээс илүү талбайд тариалж буй төмс, хүнсний ногоо, жимс жимсгэнэ, таримал ургамал, үр тариа тариалахад зориулсан газар,

"Хадлан" гэдэгт бүх төрлийн хадлан